

Analýza společnosti **RMR STAV KONT Holding a.s.**



O společnosti

Akciová společnost RMR STAV KONT Holding a.s. byla založena jako samostatné SPV (Special Purpose Vehicle, přeloženo do češtiny - prostředek zvláštního určení) společnosti RMR tech s.r.o. a prozatím nevykázala žádnou ekonomickou činnost. Základní kapitál společnosti je ve výši 10 mil. Kč

Základní informace

Společnost RMR tech s.r.o. se od roku 2017 věnuje výstavbě lodních kontejnerů, kde proběhla první úspěšná emise dluhopisů společnosti ve výši 15 000 000 Kč. Tato emise byla úspěšně vyplacena ke dni 1.1.2020. Nyní na základě nabytých zkušeností a navázání spolupráce s www.stavimezkontejneru.cz chystá společný projekt na výstavbu komunitního městečka.

Společnost sleduje a využívá nejmodernější technologie a díky tomu dokáže z lodních kontejnerů vytvářet ideální domov pro rodinu. Díky technologiím, jež využívá, vytváří ideální a zdravé podmínky pro život. Stavby jsou navrženy tak, aby jejich nároky na provoz a chod domácnosti byly minimální, v některých případech i + plusové.

Historie

Společnost RMR tech s.r.o. vznikla v roce 2013 jako projekt, který využívá potenciál a smysl recyklace vyřazených lodních kontejnerů určených k přepravě zboží. Ve světovém oběhu jich je nyní přes 17 milionů, přičemž jen 6 milionů z nich se aktuálně využívá v lodní dopravě. Lodní kontejner je tak perfektní vstupní surovinou pro realizaci projektů, jako jsou sociální byty, ubytování pro seniory, startovací bydlení pro mladé páry, případně další různorodé komerční a osobní stavby.

Prvním úspěšně profinancovaným projektem společnosti RMR tech s.r.o. se stala sestava kontejnerů vybavená špičkovou výpočetní technikou určenou k renderování videí, počítání náročných grafických výpočtů a operací. Projekt byl financován formou první emise dluhopisů v celkové výši 15.000.000,- Kč. Tato emise byla úspěšně vyplacena ke dni 1.1.2020.

Jelikož je dnes situace se stavebními povoleními složitá a zdlouhavá, rychlost se kterou lze vystavět bydlení díky lodním kontejnerům je klíčová pro úspěšnost celého projektu. Forma výstavby z lodních kontejnerů je zvolena především kvůli její rychlosti, efektivnosti a šetrnosti k životnímu prostředí. Modulové stavby nejsou pevně spojeny se zemí a tudíž nezatěžují pozemky, na kterých jsou aktuálně vystaveny. Další výhodou je, že samotná výroba modulů může probíhat už i ve fázi vyřizování stavebního povolení, což není u běžných staveb možné.

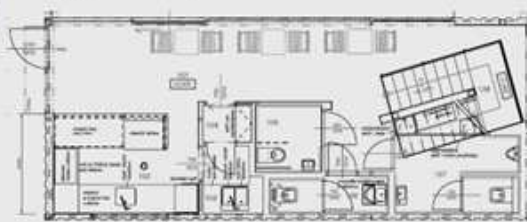
Díky neustále rostoucí poptávce ze strany obcí, jejich starostů a soukromých subjektů společnost RMR tech s.r.o. spojila své síly se společností STAV KONT development s.r.o. (původně pod názvem People in Safety s.r.o.), z důvodu schopnosti dodržení závazků spjatých s rychlostí realizace společně s termíny dodání. Díky jednotné vizi firmy dokázaly rozšířit výrobní kapacity jednotlivých modulů o celých 100% dalšími halami, které se nachází ve Středočeském a Jihomoravském kraji.



 Pražská kavárna v centru Holešovic ze tří recyklovaných kontejnerů

 3 kontejnery HC40'
12 192 x 2 438 mm

 užitná plocha 110 m²



KAVÁRNA

Organizační struktura



Michal Nebenführ

STATUTÁRNÍ ORGÁN:

JEDNATEL

RMR tech s.r.o.

Spoluzakladatel a finanční ředitel společnosti. Má na starost přítok kapitálu do společností.



Ing. Arnošt Líbezný

SPRÁVNÍ RADA:

ČLEN SPRÁVNÍ RADY

RMR STAV KONT Holding a.s.

Má na starost veškerou administrativu, dbá na dodržení legislativy a má dohled nad všemi projekty.

Předmět podnikání společnosti

1

Zprostředkování obchodu a služeb

2

Velkoobchod a maloobchod

3

Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí

4

Pronájem a půjčování věcí movitých

5

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

6

Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

7

Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

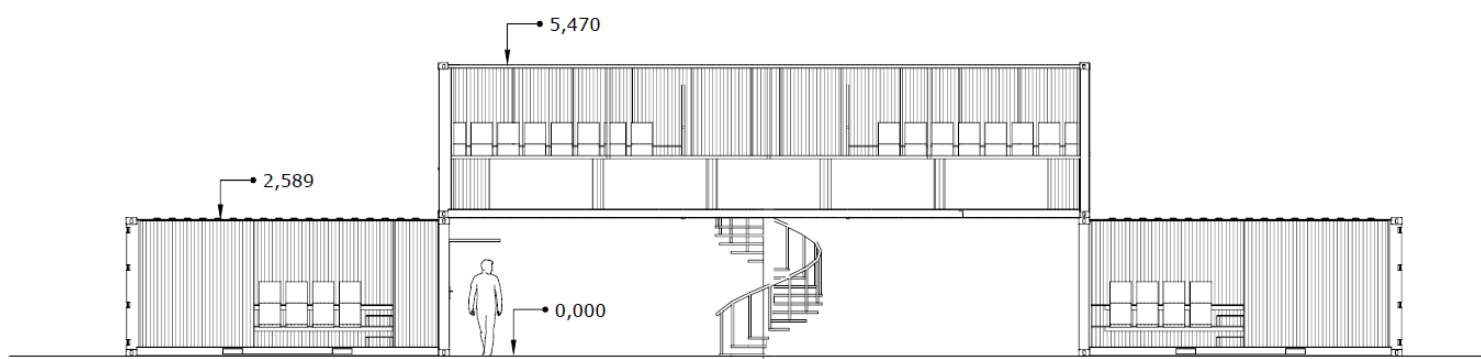
Finanční analýza

Společnost vznikla v roce 2022 jako SPV a prozatím nevykázala žádnou ekonomickou činnost. Podrobnou analýzu hospodaření poskytne společnost RMR STAV KONT Holding a.s. po uzavření prvního hospodářského roku 2022 v roce následujícím.

Scoring společnost

Společnost RMR STAV KONT Holding a.s. má podle metodiky Ministerstva financí České republiky "Scorecard korporátních dluhopisů 2.0" hodnotu:
7,5 bodů, tedy středně konzervativní.

Nejčastější typy realizovaných staveb

1**Bydlení pro mladé****2****Bydlení pro seniory****3****Sociální ubytovny****4****Multifunkční tribuny**

Kontakt na emitenta

**RMR STAV KONT Holding a.s.**

Nebovidy 223, 664 48 Nebovidy

IČ: 141 54 625

Spisová značka: 8660 B vedená u Krajského soudu v Brně

**+420 777 877 829****stavkont@rmrtech.cz****www.stavkont.rmrtech.cz**

Děkujeme



Za váš zájem o tuto analýzu.
Pro další navštivte náš web.



www.zainvestuj.to

Máte další otázky?



Volejte

[726 727 188](tel:726727188)



Pište

info@zainvestujto.cz



**Analýzu
zpracoval**

Ing. Petr Pelc, Ph.D.
HLAVNÍ ANALYTIK

